



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Особо охраняемые природные территории

- Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Вишнёвка
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Виноградовка
- Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Грушино
- Ж1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Малиновка
- Ж1/5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Нескучное
- Ж1/6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка НИИОХ
- Ж1/7 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Спасское
- Ж1/8 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Троицкий

- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Вишнёвка
- СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Виноградовка
- СХ1/3 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Грушино
- СХ1/4 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Малиновка
- СХ1/5 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Нескучное
- СХ1/8 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Троицкий
- СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства посёлка Вишнёвка
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 Зона животноводства за границами населенных пунктов
- П1 Производственная зона за границами населенных пунктов
- Р1/6 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха посёлка НИИОХ
- ОД/1 Общественно-деловая зона посёлка Вишнёвка
- ОД/6 Общественно-деловая зона посёлка НИИОХ

- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Вишнёвка
- ИТ1/3 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Грушино
- ИТ1/4 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Малиновка
- ИТ1/6 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка НИИОХ
- ИТ1/8 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Троицкий
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- ИТ2 Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов
- СН1/М Зона ритуальных объектов посёлка Вишнёвка
- СН1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

