



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Производственная зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Расчетная санитарно-защитная зона
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов

Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Государственный комплексный природный заказник областного значения «Байгоровский»

